**Акт**

о соответствии параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. |

Настоящий акт составлен:

|  |
| --- |
| 1. Представитель застройщика: |
|  |
| (организация, должность, Ф.И.О.) |
|  |
| Представитель лица, осуществляющие строительство, реконструкцию: |
|  |
| (организация, должность, Ф.И.О.) |
|  |
|  |
| 2. Завершенный строительством, реконструкцией объект капитального строительства |
|  |
| (наименование объекта) |
|  |
| Адрес объекта капитального строительства: |
|  |
|  |

Сведения об объекте капитального строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Строительный объем (всего), в том числе надземной части | куб. мкуб. м |  |  |
| Общая площадь | кв. м |  |  |
| Площадь помещений | кв. м |  |  |
| Количество этажей в том числе подземных | шт.шт. |  |  |
| Количество мест, вместимость | шт. |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники | шт. |  |  |
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. руб. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |
| Материалы стен |  |
| Материалы перекрытий |  |
| Материалы кровли |  |
| **Заполняется дополнительно при вводе в эксплуатацию жилого дома** |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м |  |  |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м |  |  |
| Площадь встроено-пристроенных помещений | кв. м |  |  |
| Количество секций | шт. |  |  |
| Количество квартир – всегообщей площадью (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас),в том числе: | шт.кв. м |  |  |
| 1-комнатные общей площадью | шт.кв. м |  |  |
| 2-комнатныеобщей площадью | шт.кв. м |  |  |
| 3-комнатныеобщей площадью | шт.кв. м |  |  |
| 4-комнатные общей площадью | шт.кв. м |  |  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м |  |  |
| **Заполняется при вводе в эксплуатацию линейного объекта** |
| Категория (класс) |  |  |  |
| Протяженность | п.м |  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |  |  |
| Тип КЛ, ВЛ, уровень напряжения линий электропередачи |  |  |  |
| Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб |  |  |  |

3. Требования энергетической эффективности и требования оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, предусмотренные проектом, выполнены.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Нормативныезначения по проекту | Фактическиезначения показателя по замерам |
| Класс энергетической эффективности |  |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади |  |  |  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |  |  |  |
| Заполнение световых проемов |  |  |  |

Объект имеет следующие показатели оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов (обязательно для заполнения):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид ресурса и наименование приборов учета | Единица измерения (шт.) | Количество по проекту | Фактическое количество |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

На основании указанных сведений параметры объекта строительства

|  |
| --- |
|  |
| (наименование объекта) |

соответствуют требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (застройщик) |  | (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество) |
|  |  |  |  |  |
| (лицо, осуществляющее строительство) |  | (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество) |